



ROMÂNIA
JUDEȚUL CALĂRAȘI
ORASUL BUDESTI

Orasul Budesti, județul Călărași; cod fiscal: 4294154; str. Calea Bucuresti; nr. 75; cod poștal: 915100; Tel./Fax: 0242/528.301,
e-mail: prim_budesti@clicknet.ro;

Nr. 5996 din 28.04.2014

**DOCUMENT DE PLANIFICARE A PROCESULUI DE INFORMARE SI DEZBATERE PUBLICA
PENTRU DOCUMENTATIA**

**PUZ și RLU – CONSTRUIRE STATIE DE SORTARE – SPALARE AGREGATE
MINERALE
IN ORASUL BUDESTI, JUDEȚUL CALARASI**

Document elaborat in conformitate cu Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului pentru aprobarea "Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborare sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism".

- *Persoana responsabila din partea primariei: Deaca Marius – consilier superior compartiment achizitii publice;*
- *Reprezentant beneficiar: S.C. Bucegi Management S.R.L.;*
- *(Nume, prenume): arh. Grigore Ion Lascar;*
- *Proiectant: S.C. Vendor S.R.L. Calarasi;*
(Nume, prenume)sef proiect: arh. Grigore Ion Lascar.

Beneficiarul PUZ-ului si RLU este investitorul privat S.C. Bucegi Management SRL, care foloseste terenul in baza Act de alipire nr. 152 din 12 ianuarie 2011.

. Terenul în suprafață de 37.699,00 m.p. (3,7699 ha) este situat pe teritoriul administrativ al orasului Budesti in extravilanul acesteia, identificat prin tarlaua 86, parcela 1888/1, 1888/2, 1888/3, 1888/4 si 1888/5.

1. DATE GENERALE

a) date de identificare a documentatiei (denumire, amplasament, numar proiect, faza, data)

CONSTRUIRE STATIE DE SORTARE – SPALARE AGREGATE MINERALE, IN ORASUL BUDESTI, T 86, P 1888/1, 1888/2, 1888/3, 1888/4 si 1888/5, JUDETUL CALARASI, PROIECT NR. Ve 316/2013.

b) date de identificare a beneficiarului

S.C. Bucegi Management S.R.L., Balotesti, str. Aleea Crinului, nr.9, Camera 1, judetul Ilfov;

c) date de identificare a proiectantului

S.C. Vendor S.R.L., Calarasi, Strada Rahova, nr. 188, et. 2, jud.Calarasi.

d) Actul de proprietate publica de reglementare emis anterior

e) identificare publicului interesat si a proprietarilor direct afectati de prevederile propuse prin planul de urbanism (denumire, adresa, telefon , reprezentant) si care se vor transmite scrisori de notificare:

- terenul apartine firmei **S.C. Bucegi Management S.R.L.** – avand urmatoarele vecinatati : T 86, P 1888/1, 1888/2, 1888/3, 1888/4 si 1888/5:

- la N – Padure;
- la S – Drum de exploatare;
- la V – Drum de exploatare;
- la E – Padure.

f) identificare membrilor grupului de lucru (denumire, adresa, telefon, reprezentant)

- Persoana responsabila din partea primariei :Deaca Marius – cons.sup.comp.ach.pub.
- Chirila Marius – referent compartiment U.A.T.G.C.L. – primarie.
- Ing. Catana Maria – compartiment cadastru – primarie.
- Ing. Mitu Gheorghe – consilier A.D.P. – primarie.

Reprezentant beneficiar : **S.C. Bucegi Management S.R.L.** , Balotesti, str. Aleea Crinului, nr.9, Camera 1, judetul Ilfov;

- (Nume, prenume, calitatea): Grigore Ion Lascar, arhitect.

Proiectant : **S.C. Vendor S.R.L.**, Calarasi, Strada Rahova, nr. 188, et. 2, jud.Calarasi.

- (Nume, prenume) sef proiect: arh. Grigore Ion Lascar.

2. **CALENDARUL PROCESULUI** (date estimate si perioade ale informarii si dezbaterii publice)

Conform Art. 49.- În cazul în care inițiatorul planului este un investitor privat, persoană fizică sau juridică, obligațiile ce derivă din procedurile specifice de informare și consultare a publicului vor fi realizate de inițiatorul planului.

a) etapa pregatitoare

1. data publicarii anuntului de intentie privind elaborarea PUZ
estimata **28.04.2014** realizata

2. modul de transmitere a anuntului de intentie privind elaboarea PUZ

- obligatoriu prin:
- afisare la sediul primariei
- afisare pe panouri amplasate in zona de studiu (beneficiarul)
S.C. Bucegi Management S.R.L
- transmiterea in scris a anuntului grupurilor tinta identificate (beneficiarul)
- transmiterea in scris a anuntului grupurilor tinta identificate (beneficiarul)
- optional suplimentar prin: NU ESTE CAZUL

3. perioada si modul de primire / depunere a sugestiilor scrise ale publicului

- perioada: de la data aparitiei primului anunt de intentie pana la **12.05.2014**.
- modul de depunere a sugestiilor in perioada indicate mai sus:
- scrisori depuse la registratura autoritatii locale
- comentarii pe pagina de internet a autoritatii publice sau pe adresa de mail .
- scrisori prin posta pe adresa autoritatii (cu data de trimitere in perioada indicata).
- alte forme

4. data limita si modalitatea de raspuns la opiniile, observatiile sau sugestiile depuse in scris de public in etapa pregatitoare .

- data limita de raspuns (max . 15 zile de la data limita de depunere de catre public a sugestiilor si observatiilor in aceasta etapa)
data estimata: **14.05.2014**.
- modul de transmitere a raspunsurilor va fi prin posta, pe fax si posta electronica in etapa de documentare si elaborare a studiilor de fundamentare

c) in etapa de elaborare a propunerilor

1. data publicarii anuntului in aceasta etapa cu planurile aferente (privind afisarea documentatiei si data dezbaterii)

data estimata **14.05.2014**.

2. modul de transmitere a anuntului va fi

- afisare la sediul primariei
- publicarea anuntului pe pagina de internet a Primariei

3. datele de prezentare si dezbateri vor fi inscrise in anuntul

14.05. 2014

4. data afisarii documentatiei /propunerilor solutiei urbanistice de referinta
data estimata 14.05. 2014 - 27.05. 2014

- locul si orarul in care se poate consulta documentatia afisata

PRIMARIA orasului BUDESTI

intervalul orar de afisare pentru consultare 9-16

perioada de afisare pentru consultare

14.05. 2014 - 27.05. 2014

(min. 3 zile inainte de prezentare si dezbateri si 3 zile dupa)

Locul dezbateriiPRIMARIA orasului BUDESTI

Data estimata 27.05. 2014

- data limita in care publicul poate transmite sugestii si observatii referitoare la
propunerile variantei de referinta a documentatiei

(min. 15 zile de la data dezbaterii, maxim 25 zile de la aparitia anuntului)

09.06. 2014

5. data limita si modalitatea de raspuns la opiniile, observatiile sau sugestiile
depusa in scris de public in etapa de elaborare a propunerilor

- data limita de raspuns (maxim 15 zile de la data limita de depunere de catre public
a sugestiilor si observatiilor in aceasta etapa)

11.06. 2014

- modul de transmitere a raspunsurilor va fi prin posta, pe fax si posta electronica,
precum si prin afisarea pe pagina web a primariei;

d) etapa elaborarii propunerilor finale, avizarii si aprobarii

1. Redactarea Raportului informarii si consultarii publicului

12.06. 2014;

2. data limita de transmitere a anuntului privind publicarea Raportului informarii si
modalitatea de publicare respectiv de contestare a observatiilor

16.06. 2014 - modalitatea de publicare a anuntului si a raportului :

- publicare pe pagina proprie de internet

- afisare la sediul primariei

- data limita de contestare a raportului 18.06. 2014.

modul de depunere a contestatiilor va fi identic cu cele stabilite la anuntul de
initiere

Data transmiterii raportului informarii Consiliului Local al orasului spre insusire sau
respingere 18.07. 2014

3. MODALITATEA DE COLECTARE A SUGESTIILOR PUBLICULUI

(in fiecare etapa si in perioada stabilita)

a) obligatoriu si minimal prin:

- petitii depuse la registratura autoritatii publice;
- scrisori transmise prin posta;
- comentarii pe pagina de internet a autoritatii publice sau pe mail;
- mentiuni in procese - verbale ale intalnirilor si dezbaterilor;

b) suplimentar prin: **NU ESTE CAZUL**

- scrisori depuse in cutii amplasate langa panourile de informare;
- scrisori depuse in cutii amplasate langa panourile de afisare a documentatiei;

Intocmit in 3 exemplare, cate unu pentru fiecare parte semnata, la data
28.04. 2014



Numele in clar, semnatura si stampila

Responsabil primarie: Deaca Marius

Beneficiar: S.C. Bucegi Management S.R.L. prin Grigore Ion Lascar

Proiectant: S.C. VENDOR S.R.L. prin Grigore Ion Lascar

