



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMARUL ORAȘULUI BUDEȘTI

DISPOZIȚIA

nr.209 din 25.08.2025

privind desființarea pe cale administrativă a imobilului construit fără forme legale pe terenul aparținând domeniului privat, situat pe strada Gării, nr.8 BIS, oraș Budești, jud. Călărași

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art.33 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art.154 alin.(1), art.155 alin.(1) lit.a) și alin.(5) lit.f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) prevederile H.C.L. nr.44/09.09.2011 privind apartenența la domeniul privat al orașului Budești a unei suprafețe de 1751 mp teren- liber de construcții, situat în intravilanul orașului Budești;

Luând act de:

- a) Notificarea nr.10180/30.07.2024;
- b) Proces-verbal de constatare și sancționare a contravențiilor nr.11391/02.09.2024;
- c) Referatul nr.7641/02.07/2025;
- d) Notificarea nr.8700/25.07.2025;
- e) punctul de vedere al S.C..Niculescu și Asociații, prin avocat Lucian NICULESCU, înregistrat la registratura Primăriei orașului Budești cu nr.8679/24.07.2025;
- f) Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, nr.9204/07.08.2025,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL ORAȘULUI BUDEȘTI
emite următoarea dispoziție.

Art.1 Se aprobă desființarea pe cale administrativă a imobilului construit fără forme legale pe terenul aparținând domeniului privat, situat pe strada Gării, nr.8 BIS, oraș Budești, jud. Călărași, imobil construit din BCA, în suprafață de 47 mp.

Art. 2 Termenul pentru punerea în aplicare a prezentei dispoziții este de 10 zile calendaristice de la data comunicării către domnul Daniel -Florin SANDU, domiciliat în str.Calea București, nr.154, orașul Budești, Județul Călărași și afișării la fața locului.

Art.3 Lucrările de desființare vor fi executate de firmă autorizată cu care U.A.T Budești va încheia contract de prestari servicii, sub coordonarea doamnei Luiza NEAGU, viceprimarul orașului Budești.

Art.4 Cheltuielile ocazionate cu desființarea construcțiilor vor fi recuperate de U.A.T. Budești prin compartimentele de specialitate (compartiment contabilitate și serviciul juridic externalizat), potrivit legislației în materie.

Art.5 Serviciul Urbanism va asigura comunicarea prezentei dispoziții prin intermediul serviciului postal și va fi adusă la cunoștința publică prin afișare pe pagina de web a Primăriei Budești, prin afișare la sediul instituției, precum și prin afișare pe construcția prevăzută la art.,1 cu asigurarea protecției datelor cu caracter personal.

Art.6 Procesele verbale de comunicare vor fi transmise Serviciului Urbanism în termen de 3 (trei) zile de la îndeplinirea procedurii de comunicare prin afișare conform art. 5.

Art. 7. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei dispoziții, se însărcinează următorii reprezentanți ai autorității publice locale Budești:

-d-l.Alexandru BILCIU - arhitect al orașului Budești;

-d-l.Dumitru ALIMAN - referent de specialitate în cadrul Compartimentului Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat;

-d-na.Maria CATANĂ - specialist măsurători terestre în cadrul Compartimentului Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art. 8. Secretarul general al orașului Budești va comunica prezenta autorităților și persoanelor interesate.

PRIMARUL ORAȘULUI BUDEȘTI
Mihai ILIE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI BUDEȘTI
Ioana SIMA

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare emiterii Dispoziției primarului nr. 209 / 25.08.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Semnarea dispoziției	25.08.2025	
2	Data până la care dispoziția trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	05.09.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		