Camera Executorilor Judecatoresti de pe lângă Curtea de Apel Bucuresti

BIROU EXECUTOR JUDECATORESC
MIREAG MAGDALENA

Afișare

Bucureşti, Str. Maltopol nr. 23, etaj 4, sector 1, tel/fax 021 3105379, 0721 218041,
CIF RO 30016475; CONT IBAN RO72BREL0002000627470100; LIBRA INTERNET BANK SA, SUC. ION MIHALACHE
email: ene.magda@gmail.com

Dosar executare nr. 989/2016E

Publicatie de vanzare nr. 2/19.10.2026 termenul 1

Noi, Magdalena Mireag, executor judecatoresc in circumscriptia Curtii de Apel Bucuresti, la cererea creditoarei actuale INVESTCAPITAL LTD, cu sediul in The Hub, Triq Sant'Andrija, San Gwann, SGN 1612, Malta, inregistrata la Registrul Companiilor Malta Financial Services Authority, sub nr. C 62911, prin reprezentant conventional Gantoi, Furculita si Asociatii S.P.A.R.L., cu adresa pentru comunicarea tuturor actelor de procedura in Municipiul Targoviste, Bulevardul Independentei nr. 2C, Judetul Dambovita, am continuat executarea silita împotriva debitorului TUDOSE COSTEL cu domiciliul in STR. VADUL DAMBOVITEI, NR. 2, ORS. BUDESTI, JUD. CALARASI, în baza titlului executoriu, constând în Contract de credit nr. 7201425 din 23.06.2006 si Incheierii din data de 25.11.2016 a Judecatoriei Oltenita, pentru recuperarea sumelor de 23.999,63lei cu care imprumutatul figureaza in evidentele creditorului si 3.014 lei ce reprezinta cheltuieli de executare silita .

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de 25 noiembrie 2026 ora 14,00 la sediul biroului nostru se vinde la licitatie publica imobilul reprezentat de teren extravilan in suprafata de 4.000 mp, identificat cu Carte Funciara nr. 24336 UAT Budesti Nr. Cadastral 24336, situat Loc. Budesti, Jud. Calarasi, ce apartine debitorului TUDOSE COSTEL. Imobilul figureaza cu sarcina in favoarea **INVESTCAPITAL LTD si de la BEJ Ghinea Emanuel Ioan.**

Licitatia este la al primul termen. Pretul de pornire al licitatiei este de 9.000 EURO.

Prin prezenta publicatie de vanzare somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa il anunte executorului inainte de data stabilita pentru vanzare, in termenele si sub sanctiunile prevazute de lege. Prin prezenta facem invitaţia către toţi cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop şi până la acel termen să prezinte ofertele de cumpărare. Ofertanţii sunt obligaţi să depună, până la termenul de vânzare,o garanţie reprezentând 10% din preţul de pornire a licitaţiei in conturile IBAN EUR RO88BREL0002000627470200 sau IBAN RON RO45BREL0002000627470101 deschise la Libra Internet Bank S.A. pe seama si la dispozitia BEJ MIREAG MAGDALENA CIF 30016475.

Creditorii urmaritori sau intervenienti nu au obligatia de a depune garantia. Publicaţia de vânzare se va afişa la sediul organului de executare, al instanţei de executare, la locul unde se află imobilul urmărit si la sediul primăriei în a cărei rază teritorială este situat imobilul.

Prezenta publicatie de vanzare se comunica creditoarei, debitorului si organelor fiscale.

Publicaţia în extras va fi publicata in ziarul Romania Libera.

Publicatia de vanzare se va publica in Platforma REPES (Registrul Electonic de Publicitate a Vanzarii Bunurilor Supuse Executrarii Silite).

Executor Judecatoresc
Mireag (fosta Ene) Magdalena

Prezenta a fost afisata la sediul BEJ astazi 19.10.2026 ora: 12.58

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘ BUDEȘTI
INTRARE / IEȘIRE
Nr. 13410