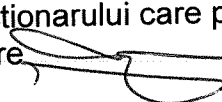


**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>BUDESTI</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr <b>49</b> din <b>20.12.2021</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <b>IORGU DUMITRU</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **ZANE RUXANDRA-ANCA**, C [redacted] pin calitate de proprietar, identificat/identificata cu C [redacted] eliberat(a) de SPCLEP-CALARASI, data si locul nasterii [redacted] localitatea/judetul/tara oras Budesti/jud.Calarasi, telefon ....., e-mail .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: [redacted] cetatenia ....., starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

**impreuna cu**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **KLEIN DANIELA-LUMINITA**, C [redacted] calitate de proprietar, identificat/identificata cu C [redacted] eliberat(a) de SPCLEP-CALARASI, la data de 29.10.2010, nascuta la data de 20.10.1951, localitatea Budesti

2. (\*\*) cu domiciliul in: mun.Calarasi, str.Dunarea nr.10, bl.E11, sc.1, et.1, ap.100

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

**in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii**

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

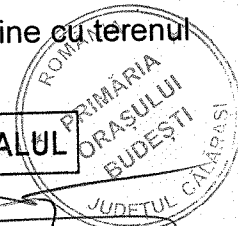
Am cunostinta despre existenta urmatoilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul

**CONFORM CU ORIGINALUL**

  
ROMANIA  
PRIMĂRIA  
ORĂȘULUI  
BUDESTI  
JUDEȚUL CALĂRAȘI

supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

- MANEA ION, Adresa :
- NAE I. VASILE, Adresa :

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

- ALBU FLORIN-ALIN, Adresa : sat Aprozi, str.Floarea Soarelui, nr.1, oras Budesti, jud.Calarasi
- CALIN ALEXANDRU-CRISTOFOR, Adresa : oras Budesti, str. Garii, nr.129, jud. Calarasi
- CONDRATCHI GEORGE-AURELIAN, Adresa : oras Budesti, str.Constructorilor,11,jud.Calarasi
- STANCIU VICTORITA OANA, Adresa : oras Budesti, str.Stefan cel Mare, nr.4,jud.Calarasi

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

- ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE GHEORGHE IONESCU SISESTI, Adresa : b-dul Marasesti,nr.61, sector 1, mun.Bucuresti

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.8000 ha situat in extravilanul localitatii BUDESTI, identificat cu numar cadastral 24493, inscris in cartea funciara nr. 24493 a localitatii BUDESTI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare \*1)

- certificat fiscal Primaria Budesti nr.18184/17.12.2021,certificat mostenitor nr.183/14.07.2021, carte identitate Zane Ruxandra-Anca- carte identitate Klein Daniela-Luminita-KL- extras carte funciara nr.24493/17.12.2021-

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.



CONFORM CU ORIGINALUL

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**ZANE RUXANDRA-ANCA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....  
**KLEIN DANIELA-LUMINITA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
**20.12.2021**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
- (\*)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

CONFORM CU ORIGINALUL

ROMANIA  
PRIMĂRIA \*  
ORĂȘULUI  
BUDEȘTI  
JUDEȚUL CALĂRAȘI

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 49 din 20.12.2021**

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
**ZANE RUXANDRA-ANCA**, [redacted], avand adresa de comunicare in:  
m [redacted] telefon .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
**KLEIN DANIELA-LUMINITA**, [redacted] avand adresa de comunicare in:  
m [redacted]

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.8000 (ha), la pretul de 17600.0 LEI  
(saptesprezece mii sase sute lei si zero bani) \*2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							Observatii
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	
Se completeaza de catre vanzator	BUDESTI	0.8000	24493	24493	13	40	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**ZANE RUXANDRA-ANCA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....  
**KLEIN DANIELA-LUMINITA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
**20.12.2021**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

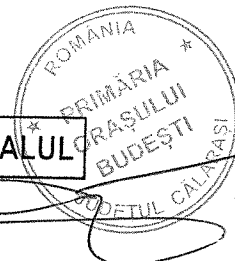
\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

CONFORM CU ORIGINALUL



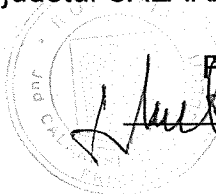
## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>BUDESTI</b>	Registrul de evidenta Nr <b>49</b> din <b>20.12.2021</b>
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MANEA ION, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea

....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara .....

, Oferta de vanzare nr 49 din data de 20.12.2021 , depusa de ZANE RUXANDRA-ANCA impreuna cu KLEIN DANIELA-LUMINITA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8000 ha, numar cadastral 24493, nr carte funciara 24493 , nr tarla 13 , nr parcela 40 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 17600.0 lei BUDESTI, afisata in data de 20.12.2021 la sediul Primariei BUDESTI, judetul CALARASI



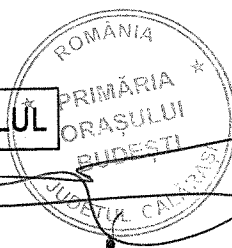
PRIMAR  
ILIE MIHAI

SECRETAR  
SIMA IOANA

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

CONFORM CU ORIGINALUL



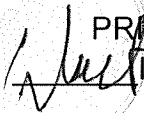
## NOTIFICARE PREEMPTORI

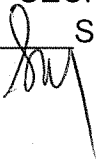
Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>BUDESTI</b>	Nr <b>49</b> din <b>20.12.2021</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta NAE I. VASILE, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea

....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara .....

, Oferta de vanzare nr 49 din data de 20.12.2021 , depusa de ZANE RUXANDRA-ANCA impreuna cu KLEIN DANIELA-LUMINITA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8000 ha, numar cadastral 24493, nr carte funciara 24493 , nr tarla 13 , nr parcela 40 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 17600.0 lei BUDESTI, afisata in data de 20.12.2021 la sediul Primariei BUDESTI, judetul CALARASI

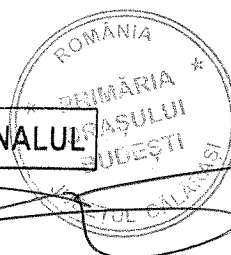
PRIMAR  
  
ILIE MIHAI

SECRETAR  
  
SIMA IOANA

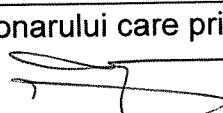
### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

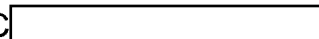
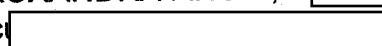
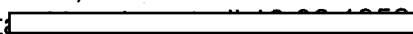
CONFORM CU ORIGINALUL



**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>BUDESTI</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr <b>48</b> din <b>20.12.2021</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <b>IORGU DUMITRU</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,


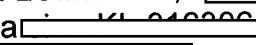

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata ZANE RUXANDRA-ANCA, C  calitate de proprietar, identificat/identificata cu  eliberat(a) de SPCLEP-CALARASI, data  localitatea/judetul/tara oras Budesti/jud.Calarasi, telefon ....., e-mail .....

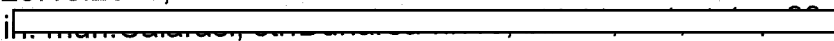
2. (\*\*) cu domiciliul in: mun.Calarasi, str.Luceafarului-nr.1, bl.E1,sc.C, et.3, ap.8 cetatenia ....., starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

**impreuna cu**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata KLEIN DANIELA-LUMINITA, C  in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria  eliberat(a) de SPCLEP-CALARASI, la data de  in localitatea Budesti

2. (\*\*) cu domiciliul in 

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

**in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii**

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

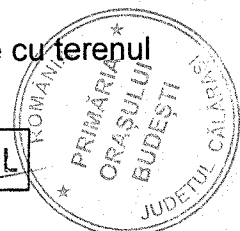
Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul

CONFORM CU ORIGINALUL



supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

- ALBU FLORIN-ALIN, Adresa : sat Aprozi, str.Floarea Soarelui, nr.1, oras Budesti, jud.Calarasi
- CALIN ALEXANDRU-CRISTOFOR, Adresa : oras Budesti, str. Garii, nr.129, jud. Calarasi
- CONDRATCHI GEORGE-AURELIAN, Adresa : oras Budesti, str.Constructorilor, 11,jud.Calarasi
- STANCIU VICTORITA OANA, Adresa : oras Budesti, str.Stefan cel Mare, nr.4,jud.Calarasi

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

- ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE GHEORGHE IONESCU SISESTI, Adresa : b-dul Marasesti,nr.61, sector 1, mun.Bucuresti

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.0337 ha situat in extravilanul localitatii BUDESTI, identificat cu numar cadastral 24579, inscris in cartea funciara nr. 24579 a localitatii BUDESTI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare \*1)

- certificat fiscal Primaria Budesti nr.18182/17.12.2021,certificat mostenitor nr.183/14.07.2021, carte identitate Zane Ruxandra-Anca-, carte identitate Klein Daniela-Luminita-KL-, extras carte funciara nr.24579/17.12.2021-

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

CONFORM CU ORIGINALUL





**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 48 din 20.12.2021**

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
**ZANE RUXANDRA-ANCA**, [redacted], avand adresa de comunicare in:  
mu [redacted] telefon .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
**KLEIN DANIELA-LUMINITA**, CN [redacted], avand adresa de comunicare in:  
[redacted]  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.0337 (ha), la pretul de 741.0 LEI  
(sapte sute patruzeci si unu lei si zero bani) \*2)  
Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							Observatii
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	
Se completeaza de catre vanzator	BUDESTI	0.0337	24579	24579	20	29 si 30	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**ZANE RUXANDRA-ANCA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....  
**KLEIN DANIELA-LUMINITA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
**20.12.2021**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

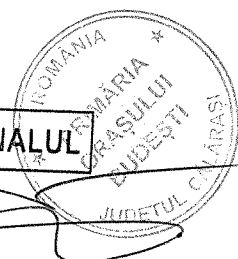
\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

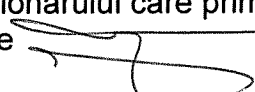
\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnilele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

CONFORM CU ORIGINALUL



**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>BUDESTI</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr <b>47</b> din <b>20.12.2021</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <b>IORGU DUMITRU</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata ZANE RUXANDRA-ANCA  in  
calitate de proprietar, idnr   
C.  localitatea/ju   
telefon ....., e-mail .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: mun.Calarasi, str.Luceafarului-nr.1, bl.E1,sc.C, et.3, ap.8  
cetatenia ....., starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon  
....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr  
....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....,  
**impreuna cu**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata KLEIN DANIELA-LUMINITA , CNP 2511029514163, in  
calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr KL-316306, eliberat(a) de SPCLEP-  
CALARASI, la data de 29.10.2010, nascuta la data de 29.10.1951, in localitatea Budesti

2. (\*\*) cu domiciliul in: mun.Calarasi, str.Dunarea-nr.18, bl.L11,sc.1,et.4ap.20

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon  
....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr  
....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....,  
**in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii**

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a  
vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001  
privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si  
privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile  
ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut  
de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

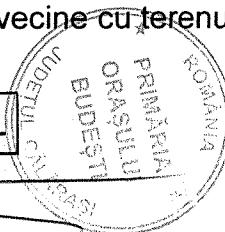
Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de  
preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al  
treilea inclusiv

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie,  
hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se  
afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la  
cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul

CONFORM CU ORIGINALUL



supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

- MARCU ANDREI, Adresa :
- TUCULESCU VICTOR, Adresa :

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

- ALBU FLORIN-ALIN, Adresa : sat Aprozi, str.Floarea Soarelui, nr.1, oras Budesti, jud.Calarasi
- CALIN ALEXANDRU-CRISTOFOR, Adresa : oras Budesti, str. Garii, nr.129, jud. Calarasi
- CONDRATCHI GEORGE-AURELIAN, Adresa : oras Budesti, str.Constructorilor,11,jud.Calarasi
- STANCIU VICTORITA OANA, Adresa : oras Budesti, str.Stefan cel Mare, nr.4,jud.Calarasi

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

- ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE GHEORGHE IONESCU SISESTI, Adresa : b-dul Marasesti,nr.61, sector 1, mun.Bucuresti

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.1291 ha situat in extravilanul localitatii BUDESTI, identificat cu numar cadastral 24549, inscris in cartea funciara nr. 24549 a localitatii BUDESTI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

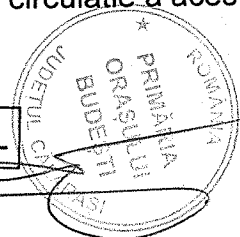
In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare \*1)

- certificat fiscal Primaria Budesti nr.18183/17.12.2021,certificat mostenitor nr.183/14.07.2021, carte identitate Zane Ruxandra-Anca- carte identitate Klein Daniela-Luminita-KL- extras carte funciara nr.24549/17.12.2021-

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

CONFORM CU ORIGINALUL



Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

**ZANE RUXANDRA-ANCA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
**KLEIN DANIELA-LUMINITA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

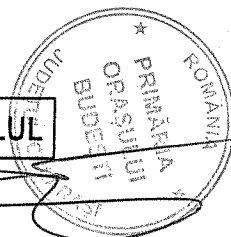
Data

**20.12.2021**

#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit. \_\_\_\_\_ \*1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

CONFORM CU ORIGINALUL



**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 47 din 20.12.2021**

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ZANE RUXANDRA-ANCA , CN [redacted] , avand adresa de comunicare in:  
[redacted] telefon .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
KLEIN DANIELA-LUMINITA , [redacted] , avand adresa de comunicare in:  
[redacted]

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1291 (ha), la pretul de 2840.0 LEI  
(doi mii opt sute patruzeci lei si zero bani) \*2)


Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	BUDESTI	0.1291	24549	24549	32	3 si 4	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**ZANE RUXANDRA-ANCA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

  
**KLEIN DANIELA-LUMINITA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
**20.12.2021**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

CONFORM CU ORIGINALUL



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>BUDESTI</b>	Registrul de evidenta Nr <b>47</b> din <b>20.12.2021</b>
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MARCU ANDREI, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea

....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara .....

, Oferta de vanzare nr 47 din data de 20.12.2021 , depusa de ZANE RUXANDRA-ANCA impreuna cu KLEIN DANIELA-LUMINITA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1291 ha, numar cadastral 24549, nr carte funciara 24549 , nr tarla 32 , nr parcela 3 si 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 2840.0 lei BUDESTI, afisata in data de 20.12.2021 la sediul Primariei BUDESTI, judetul CALARASI



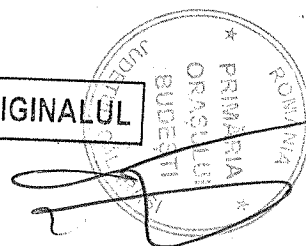
PRIMAR  
*[Signature]*  
ILIE MIHAI

SECRETAR  
*[Signature]*  
SIMA IOANA

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

CONFORM CU ORIGINALUL



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>BUDESTI</b>	Registrul de evidenta Nr <b>47</b> din <b>20.12.2021</b>
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TUCULESCU VICTOR, CNP ..... , nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara ..... ,  
, Oferta de vanzare nr 47 din data de 20.12.2021 , depusa de ZANE RUXANDRA-ANCA impreuna cu KLEIN DANIELA-LUMINITA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1291 ha, numar cadastral 24549, nr carte funciara 24549 , nr tarla 32 , nr parcela 3 si 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 2840.0 lei BUDESTI, afisata in data de 20.12.2021 la sediul Primariei BUDESTI, judetul CALARASI



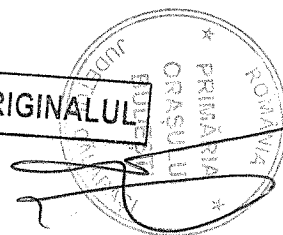
PRIMAR  
ILIE MIHAI

SECRETAR  
SIMA IOANA

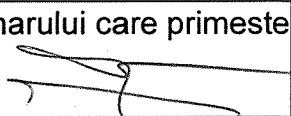
### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

CONFORM CU ORIGINALUL



**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>BUDESTI</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr <b>46</b> din <b>20.12.2021</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <b>IORGU DUMITRU</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **ZANE RUXANDRA-ANCA**, C [redacted] in  
calitate de proprietar, identifi [redacted]  
C [redacted]  
telefon ....., e-mail .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: mun.Calarasi, str.Luceafarului-nr.1, bl.E1,sc.C, et.3, ap.8  
cetatenia ....., starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon  
....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr  
....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

**impreuna cu**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **KLEIN DANIELA-LUMINITA**, [redacted] n  
calitate de proprietar, identificat/identificata cu [redacted]  
[redacted]

2. (\*\*) cu [redacted]

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon  
....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr  
....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

**in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii**

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a  
vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001  
privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si  
privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile  
ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut  
de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de  
preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al  
treilea inclusiv

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie,  
hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se  
afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la  
cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul

CONFORM CU ORIGINALUL



supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

- NITA GHERGHINA, Adresa :

- RADUCU VALENTIN, Adresa : oras Budesti, str.Independentei nr.23, jud.Calarasi

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

- ALBU FLORIN-ALIN, Adresa : sat Aprozi, str.Floarea Soarelui, nr.1, oras Budesti, jud.Calarasi

- CALIN ALEXANDRU-CRISTOFOR, Adresa : oras Budesti, str. Garii, nr.129, jud. Calarasi

- CONDRATCHI GEORGE-AURELIAN, Adresa : oras Budesti,

str.Constructorilor,11,jud.Calarasi

- STANCIU VICTORITA OANA, Adresa : oras Budesti, str.Stefan cel Mare, nr.4,jud.Calarasi

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

- ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE GHEORGHE IONESCU SISESTI, Adresa : b-dul Marasesti,nr.61, sector 1, mun.Bucuresti

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1.1372 ha situat in extravilanul localitatii BUDESTI, identificat cu numar cadastral 24488, inscris in cartea funciara nr. 24488 a localitatii BUDESTI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

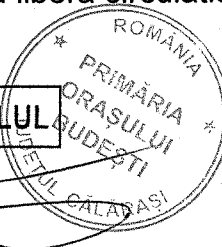
In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare \*1)

-certificat fiscal Primaria Budesti nr.18185/17.12.2021,certificat mostenitor nr.183/14.07.2021, carte identitate Zane Ruxandra-Anca [redacted], carte identitate Klein Daniela-Luminita-K [redacted] extras carte funciara nr.24488/17.12.2021-

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

CONFORM CU ORIGINALUL



Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**ZANE RUXANDRA-ANCA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

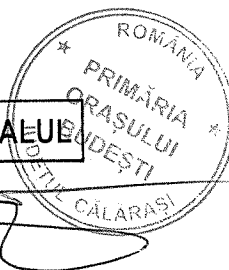
.....  
**KLEIN DANIELA LUMINITA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
**20.12.2021**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit. .... \*1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

CONFORM CU ORIGINALUL



**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 46 din 20.12.2021**

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ZANE RUXANDRA-ANCA, C[redacted], avand adresa de comunicare in:  
[redacted] telefon .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
KLEIN DANIELA-LUMINITA, C[redacted] avand adresa de comunicare in:  
mu[redacted]

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.1372 (ha), la pretul de 25018.0 LEI  
(douazeci si cinci mii optsprezece lei si zero bani) \*2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							Observatii
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	
Se completeaza de catre vanzator	BUDESTI	1.1372	24488	24488	13	35	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**ZANE RUXANDRA-ANCA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

**KLEIN DANIELA-LUMINITA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
**20.12.2021**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

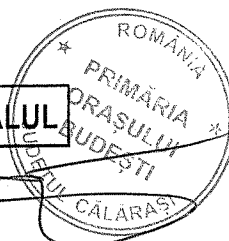
\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

CONFORM CU ORIGINALUL



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>BUDESTI</b>	Nr <b>46</b> din <b>20.12.2021</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta NITA GHERGHINA, CNP ..... , nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara ..... , Oferta de vanzare nr 46 din data de 20.12.2021 , depusa de ZANE RUXANDRA-ANCA impreuna cu KLEIN DANIELA-LUMINITA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.1372 ha, numar cadastral 24488, nr carte funciara 24488 , nr tarla 13 , nr parcela 35 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 25018.0 lei BUDESTI, afisata in data de 20.12.2021 la sediul Primariei BUDESTI, judetul CALARASI



PRIMAR  
ILIE MIHAI

SECRETAR  
SIMA IOANA

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

CONFORM CU ORIGINALUL

