

-Formular pentru persoane fizice-

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul CALARASI Primaria BUDESTI	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 17 din 22.05.2024
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea IORGU DUMITRU	Semnatura functionarului care primeste oferta de van

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul GUTĂ ION, CNP [] in calitate de proprietar,

Oras Budești, judetul Calarasi telefon, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investiti

- ALIN EXIM SRL, Adresa :

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

- ALBU FLORIN-ALIN, Adresa :
- CONDRATCHI GEORGE-AURELIAN, Adresa :

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si

completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

- ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE GHEORGHE IONESCU SISESTI, Adresa

:

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.2509 ha , reprezentand cota-parte de 1/1 situat in extravilanul localitatii BUDESTI, identificat cu numar cadastral 24747, inscris in cartea funciara nr. 24747 a localitatii BUDESTI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare :

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

GUȚĂ ION

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

22.05.2024

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 17 din 22.05.2024

Subsemnatul GUȚĂ ION, CNP [] , avand adresa de comunicare in: sat [] vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2509 (ha), reprezentand cota parte 1/1 la pretul de 6774.0 LEI (sase mii sapte sute saptezeci si patru lei si zero bani) *2)
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	BUDESTI	0.2509	1/1 0.2509	24747	24747	15	17,22	arabil	
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da Nu ;


Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

GUȚĂ ION

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....


Data

22.05.2024

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul CALARASI Primaria BUDESTI	Registrul de evidenta Nr 17 din 22.05.2024
--	--

Incheiat astazi 22.05.2024 in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 17 din 22.05.2024, depusa de catre GUȚĂ ION, CNP [redacted] [redacted] in calitate de vanzator al terenului agricol situat in extravilanul localitatii BUDESTI, judetul CALARASI, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.extravilanagricol.ro in data de 22.05.2024

Oferta de vanzare nr 17 din 22.05.2024 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr 17 din 22.05.2024 a terenului agricol situat in extravilan.

PRIM [redacted]
ILI [redacted]

Secretar General
SIMA IOANA [redacted]

ROMANIA
* PRIMĂRIA *
ORĂȘULUI *
BUDEȘTI *
JUDEȚUL CĂLĂRĂȘI

Consilier
IORGU DUMITRU [redacted]

-Formular pentru persoane fizice-

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul CALARASI Primaria BUDESTI	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 18 din 22.05.2024
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea IORGU DUMITRU	Semnatura functionarului care primeste oferta de v [REDACTED]

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul GUȚĂ ION , CNP [REDACTED] in calitate de proprietar,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

- ALIN EXIM SRL, Adresa :

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

- ALBU FLORIN-ALIN, Adresa :

- CONDRATCHI GEORGE-AURELIAN, Adresa :

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-

dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

- ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE GHEORGHE IONESCU SISESTI, Adresa

:

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1.2497 ha , reprezentand cota-parte de 1/1 situat in extravilanul localitatii BUDESTI, identificat cu numar cadastral 24754, inscris in cartea funciara nr. 24754 a localitatii BUDESTI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare :

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.


Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

GUȚĂ ION

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

..... 

Data

22.05.2024

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 18/din 22.05.2024

Subsemnatul GUȚĂ ION, CNP [] , având adresa de comunicare în: sat []
[] vand teren agricol situat în
extravilan, în suprafața de 1.2497 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul de 33742.0 LEI
(treizeci și trei mii șapte sute patruzeci și doi lei și zero bani) *2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	BUDESTI	1.2497	1/1 1.2497	24754	24754	10	5	arabil	
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vânzare: Da Nu


Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

GUȚĂ ION

(numele și prenumele în clar)

Semnatura


..... 

Data


22.05.2024

-Formular pentru persoane fizice-

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul CALARASI Primaria BUDESTI	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 19 din 22.05.2024
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea IORGU DUMITRU	Semnatura functionarului care primeste oferta de 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1.Subsemnatul GUTĂ ION, CNP  in calitate de proprietar.

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

- ALIN EXIM SRL, Adresa :

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

- ALBU FLORIN-ALIN, Adresa :

- CONDRATCHI GEORGE-AURELIAN, Adresa :

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-

dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

- ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE GHEORGHE IONESCU SISESTI, Adresa :

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1.0000 ha , reprezentand cota-parte de 1/1 situat in extravilanul localitatii BUDESTI, identificat cu numar cadastral 26147, inregistrat in cartea funciara nr. 26147 a localitatii BUDESTI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare :

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

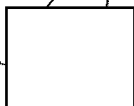
Vanzator/Imputernicit,

GUȚĂ ION

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....



Data

22.05.2024

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 19 din 22.05.2024

Subsemnatul GUȚĂ ION, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: sat [REDACTED] telefon [REDACTED],
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 1.0000 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la preț de 27237.0 LEI (douazeci și șapte mii doi sute treizeci și șapte lei și zero bani) *2)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	BUDESTI	1.0000	1/1 1.0000	26147	26147	31	54	arabil	
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vânzare: Da Nu

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

GUȚĂ ION

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

[REDACTED]

Data

22.05.2024

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria BUDESTI	Nr 19 din 22.05.2024

Incheiat astazi 22.05.2024 in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 19 din 22.05.2024, depusa de catre **GUȚĂ ION**, CNP [redacted] [redacted] in calitate de vanzator al terenului agricol situat in extravilanul localitatii BUDESTI, judetul CALARASI, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.extravilanagricol.ro in data de 22.05.2024

Oferta de vanzare nr 19 din 22.05.2024 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr 19 din 22.05.2024 a terenului agricol situat in extravilan.

Secretar General
SIMA IOANA

PRIMA [redacted]
[redacted]

ROMANIA
* PRIMĂRIA *
ORAȘULUI
BUDEȘTI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Consilier
IORGU DUMITRU

[redacted]