

MINISTERUL FINANTELOR
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Călărași
Unitatea Fiscala Oraseneasca Budesti



Nr. 2585 / 11.04.2025



CATRE,
PRIMĂRIA ORAȘULUI BUDEȘTI

In atenta: d-lui. PRIMAR Mihai ILIE

De la: UNITATEA FISCALA ORASENEASCA BUDESTI

Șef. Registratura
Registratura
Șef. Registratura

In conformitate cu prevederile art. 250, alin.(2) din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare va transmitem alaturat anuntul privind vanzarea bunurilor imobile nr. 562-6/09.04.2025, proprietate a debitorului TALIOM SRL, CUI - 4100282, in vederea afisarii la sediul unitatii dvs..

Cu stima,

Florică Bălan,
Sef unitate fiscală



Intocmit,
Marius Deacă,
Inspector superior

Marius Deacă

Dosar de executare nr.4100282

Nr. 562-6 / 09.04.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 25, luna aprilie, anul 2025 , ora 10.00, in Judetul Calarasi, Oras Budesti, Calea Bucureti, nr. 36 se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TALIOM SRL, prima licitatie:

A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri

Spatiu industrial - depozitare, 1 incaperi, Suprafata utila: 101.83 MP, Suprafata totala: 101.83 MP, Confort: 0, Compartimentare: 0, Etaj: 0, Nr. niveluri imobil: 0, Nr. bai: 0, An finalizare constructie: 1950, Stare proprietate: buna, Stadiu constructie: finalizat, Nr. locuri parcare: 0, Suprafata birouri: 0 MP, Structura de rezistenta: 0, Acces: Drum judetean 301, Utilitati: Energie electrica, Teren aferent in suprafata de 101.83 MP, inregistrat in cartea funciara nr. 954 , stare uzura: Buna, semne particulare: Nu sunt , situat in ORAS BUDESTI, JUD. CALARASI, pret de evaluare 26753 lei (exclusiv TVA*)), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este taxabila (cota de TVA 19%).

B Teren care nu este aferent cladirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri

Teren construibil - Intravilan in suprafata de 2280 MP, Utilitati: Energie electrica, inregistrat in cartea funciara nr. 954, 2280 MP , stare uzura: Buna, semne particulare: Nu sunt , situat in Oras Budesti, jud. Calarasi, pret de evaluare 91053 lei (exclusiv TVA*)), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este taxabila (cota de TVA 19%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO88TREZ204506701XXXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Orășenească Budești, cod de identificare fiscala 23710198, deschis la Trezorerie Budesti, utilizand numarul de evidenta a platii 851400325000000000000002;
- împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;

- g) pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- h) declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: Legea 207/2015

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz:

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0242528304

Data afisarii: 10.04.2025

Conducatorul organului de executare,

Bălan Florică

