



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMARUL ORAȘULUI BUDEȘTI

DISPOZIȚIA

nr.287 din 19.11.2025

privind desființarea pe cale administrativă a imobilului construit fără forme legale pe terenul aparținând domeniului public al Consiliului Județean Călărași, situat pe strada Gării, în zona imobilului nr.10, din orașul Budești, jud. Călărași

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art.33 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art.6 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- c) prevederile art.22 și art.43 lit.e) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Anexa nr.1 la Hotărârea de Guvern nr.1349/2001 privind atestarea domeniului public al județului Calarasi, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Calarasi, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art.108 lit.a), art.154 alin.(1), art.155 alin.(1) lit.a) și lit.e) și punctul 1 din Anexa nr.3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a) Proces-verbal de constatare și sancționare a contravențiilor nr.11555/06.10.2025;
- b) Extras de carte funciară al imobilului identificat cu nr.24127;
- c) punctul de vedere al S.C.Niculescu și Asociații, prin avocat Lucian NICULESCU, înregistrat la registratura Primăriei orașului Budești cu nr.8679/24.07.2025;
- d) Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, nr.13755/13.11.2025,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL ORAȘULUI BUDEȘTI

emite următoarea dispoziție.

Art.1. - Se aprobă desființarea pe cale administrativă a imobilului construit din OSB, pe o platformă betonată, în suprafață de aproximativ 4 mp, fără forme legale, pe terenul ce aparține domeniului public al Consiliului Județean Călărași și face parte din zona de siguranță a Drumului Județean nr. 301. Imobilul este situat pe strada Gării, în zona imobilului nr.10, din orașul Budești, jud. Călărași, identificat cu număr cadastral 24127.

Art. 2 - Termenul pentru punerea în aplicare a prezentei dispoziții este de 10 zile calendaristice de la data comunicării către domnul Daniel -Florin SANDU, domiciliat în str.Calea București, nr.154, orașul Budești, județul Călărași și afișării la fața locului.

Art.3. - Lucrările de desființare vor fi executate de o societate comercială autorizată, în baza unui contract de prestări servicii încheiat în acest scop de U.A.T.Budești, jud.Călărași, iar în situația în care nu este

posibilă încheierea unui astfel de contract de prestări servicii, lucrările de desființare vor fi executate în regie proprie sub coordonarea viceprimarului orașului Budești, doamna Luiza NEAGU și asistată de reprezentanții compartimentelor de specialitate.

Art.4. - Cheltuielile ocazionate de desființarea construcțiilor vor fi recuperate de U.A.T. Budești prin compartimentele de specialitate (compartiment contabilitate și serviciul juridic externalizat), potrivit legislației în materie.

Art.5. - Serviciul Urbanism va asigura comunicarea prezentei dispoziții prin intermediul serviciului postal și va fi adusă la cunoștința publică prin afișare pe pagina de web a Primăriei Budești, prin afișare la sediul instituției, precum și prin afișare pe construcția prevăzută la art.,1 cu asigurarea protecției datelor cu caracter personal.

Art.6. - Procesele verbale de comunicare vor fi transmise Serviciului Urbanism în termen de 3 (trei) zile de la îndeplinirea procedurii de comunicare prin afișare conform art. 5.

Art. 7. - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei dispoziții, se însărcinează următorii reprezentanți ai autorității publice locale Budești:

-d-l.Alexandru BILCIU - arhitect al orașului Budești;

-d-l.Dumitru ALIMAN - referent de specialitate în cadrul Compartimentului Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat;

-d-na.Maria CATANĂ - specialist măsurători terestre în cadrul Compartimentului Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art. 8. - Secretarul general al orașului Budești va comunica prezenta autorităților și persoanelor interesate.

PRIMARUL ORAȘULUI BUDEȘTI

Mihai ILIE



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI BUDEȘTI

Ioana SIMA

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare emiterii Dispoziției primarului nr. 287 / 19.11.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Semnarea dispoziției	19.11.2025	
2	Data până la care dispoziția trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	03.12.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		